



COMUNE DI BENETUTTI (SS)

AREA AMMINISTRATIVA E DEI SERVIZI FINANZIARI

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA CONCESSIONE CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI BENETUTTI. ANNUALITÀ 2022.

PREMESSO CHE:

– Con L. R. n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”, comma 2, lett. b). “Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti”, la Regione Sardegna ha istituito un fondo triennale (2022- 2024) per l'erogazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti;

– Con la Determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) – Direzione Generale dei Lavori Pubblici - Assessorato dei Lavori Pubblici, n° 1236 del 12/07/2022 e stata approvata la ripartizione dello stanziamento regionale di cui all'art. 13 della L.R. 3/2022, a favore dei “Piccoli comuni” della Sardegna, dal quale risulta che al Comune di Benetutti è assegnato un contributo complessivo pari a €. 222.819,56, di cui € 74.273,19 per l'anno 2022, € 74.273,19 per l'anno 2023 e € 74.273,18 per l'anno 2024.

VISTA la deliberazione n° 91 del 03/11/2022 con la quale la Giunta Comunale ha individuato i criteri di selezione ed i relativi punteggi, in ossequio alle disposizioni di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022;

VISTA la Determina n° 573/156 del 09/11/2022 avente ad oggetto: “ Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3 art. 13 “disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”. Contributi a fondo perduto per l'acquisto o la ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore a 3.000 abitanti “ Approvazione Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prima casa, nella misura del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000,00 all'interno del centro abitato del Comune di Benetutti. – anno 2022;

DATO ATTO che le domande dovevano pervenire entro e non oltre il 29 gennaio 2023;

CHE entro il termine stabilito sono pervenute n° 27 istanze;

Ai fini della salvaguardia della privacy dei richiedenti, nel seguito si farà riferimento a ciascuna domanda utilizzando il numero di protocollo della richiesta inviata.

Candidato N°	N° protocollo
1	4562/2022
2	4649/2022
3	4658/2022
4	4714/2022
5	4718/2022
6	35/2023
7	36/2023
8	59/2023
9	68/2023
10	75/2023
11	81/2023
12	87/2023
13	134/2023
14	135/2023
15	225/2023
16	237/2023
17	240/2023
18	245/2023
19	247/2023
20	248/2023
21	249/2023
22	250/2023
23	251/2023
24	252/2023
25	253/2023
26	254/2023
27	1066/2023

VISTA la dichiarazione di incompatibilità del Responsabile dell' Area Tecnico – Manutentiva (Prot. 2458 del 11.08.2023);

DATO ATTO che, in conseguenza di ciò si è reso necessario adottare apposita determinazione da parte del Responsabile dell'altra Area presente in questo Ente;

VISTA la determinazione n. 542/356 del 29/09/2023 di nomina della Commissione nelle persone di:

- a. **PRESIDENTE:** Rag. Rosolino Sini, Responsabile dell'Area Amministrativa e dei Servizi Finanziari del Comune di Benetutti;
- b. **COMPONENTI:**
Arch. Antonio Dejua settore Lavori Pubblici;
Dott. Agostino Pinna, settore Lavori Pubblici, segretario verbalizzante.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno duemilaventitre, il giorno 03, del mese di ottobre alle ore 10,00 negli uffici del Responsabile dell'Area Amministrativa e dei Servizi Finanziari del Comune di Benetutti, la sopracitata Commissione, come da determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa e dei Servizi Finanziari n° 542/356 sopraindicata, nelle persone dei suddetti, noti e idonei a norma di legge, dà inizio alle operazioni di valutazione e attribuzione dei relativi punteggi.

La Commissione, preso atto del soccorso istruttorio posto in essere dagli uffici in occasione del ricevimento delle domande al solo fine di regolarizzarne aspetti puramente formali e del tutto irrilevanti ai fini della valutazione e attribuzione dei punteggi, avvia l'esame delle richieste di contributo pervenute, osservando l'ordine cronologico di arrivo delle medesime come da tabella suindicata, valutando ed attribuendo via via i relativi punteggi finalizzati alla redazione della graduatoria provvisoria;

Con riferimento alla domanda prot. n. 4562/2022, osserva la Commissione che il richiedente non gode del punteggio previsto per la presenza all'interno/esterno del centro matrice in quanto l'investimento previsto è inferiore ad €. 30.000,00 come stabilito dall'art. 4 del bando (Criteri di selezione delle iniziative).

Con riferimento alle domande prot. n. 225/2023 e 59/2023, la Commissione ritiene di non attribuire il punteggio relativo alle "giovani coppie", in quanto mancanti del requisito previsto dall'art. 4 del bando (Criteri di selezione delle iniziative).

DATO ATTO che in data 26.09.2023 è pervenuta la comunicazione di rinuncia alla domanda di finanziamento (Prot. arrivo n. 3004) del richiedente di cui al Prot. n. 245 del 30.01.2023 e che pertanto la medesima non verrà valutata.

La Commissione, procede con l'esame di tutte le domande pervenute e, attribuiti i relativi punteggi, procede alla formazione della graduatoria provvisoria.

DATO ATTO CHE non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente procedimento;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

la Commissione da atto che è venuta a formarsi la seguente graduatoria provvisoria:

Candidato N°	Protocollo N°
1	249/2023
2	81/2023
3	135/2023
4	35/2023
5	134/2023
6	240/2023
7	250/2023
8	251/2023
9	4714/2022
10	1066/2023
11	252/2023
12	4658/2022
13	75/2023
14	248/2023
15	225/2023
16	247/2023
17	4649/2022
18	36/2023
19	254/2023
20	253/2023
21	4562/2022

Candidato N°	Protocollo N°
22	237/2023
23	4718/2022
24	87/2023
25	68/2023
26	59/2023

Ultimati i lavori, alle ore 14:00 del 03/10/2023, la Commissione rimette tutta la documentazione al Responsabile-Presidente ai fini dei successivi adempimenti.

La Commissione:

Il Responsabile dell'Area Amministrativa e dei Servizi Finanziari: F.to Rag. Rosolino Sini

F.to Arch. Antonio Dejua settore Lavori Pubblici

F.to Dott. Agostino Pinna, settore Lavori Pubblici, segretario verbalizzante.